

# 破解“中老年”高层建筑消防隐患,如何将宣传延伸到社区最末梢

## 这场民生协商论坛

### 为筑牢高层建筑“防火墙”支招



本报记者 徐雪纯 实习生 周紫嫣  
通讯员 张问期

林立的高楼大厦蕴含着城市蓬勃的生长力,也不可避免地带来了一系列管理和公共安全问题,消防安全就是其中之一。

如何消除安全隐患,最大限度地避免人员伤亡和财产损失?近日,浙江省政协围绕“加强和改进高层建筑消防安全”举办民生协商论坛,部分政协委员、界别群众代表等在主会场和杭州市、宁波市政协分会场发言。省有关部门现场互动回应,共同为筑牢安全防线贡献智慧力量,凝聚广泛共识。



#### 高层火灾扑救难在哪里

##### 一线救援人员有话说

谈到高楼灭火,消防员们显然最有发言权。

作为界别群众代表,杭州市上城区近江消防救援站站长江龙在发言时表示,高层建筑灭火救援过程中经常遇到堵塞消防通道、占用消防登高面等现象,使得主战消防车很难靠近起火建筑,大型举高消防车辆登高救援无法顺利展开,进一步加大了施救难度。

为了最大限度争取时间,消防员需要背上装备,从楼梯跑步进入建筑,但这会大大消耗体力,非常影响救援工作的迅速展开和持续进行。

江龙建议,一方面要建立健全消防安全制度,加强对疏散通道、安全出口、消防车通道、消防车登高场地维护管理力度,保证生命通道的畅通;另一方面从技术装备上寻求突破,加大压缩空气泡沫车、高层供水车、举高消防车以及无人机、外骨骼等专业装备的配备力度,实现灭火救援能力的提升。

同样关注高层建筑消防制度的,还有同为一线救援者的省政协委员、香港纪律部队义工队主席麦锦辉。

麦锦辉在香港从事消防救援37年。听说这次协商论坛主题是“加强和改进高层建筑消防安全”,他当即报名参加,并会同几位港区政协委员在香港开展了调研和座谈,做了精心准备,希望通过交流提高浙港两地应对火灾的能力。

“香港高层楼宇集中,消防部门对高层楼宇建立了一套以风险评估为基础的制度来管控火灾风险。”麦锦辉介绍,香港的高层建筑在规划设计时就充分考虑消防元素,平时物业也要经常检查消防通道和消防设备是否存在隐患。

#### 破解“中老年”高层建筑消防隐患

##### 他们带来了新解法

随着社会发展和城市化进程加快,一些建设年代较早的高层建筑正面临“中年危机”,设施老化、管理疲弱、安全隐患丛生,在火灾面前显得尤为脆弱。

浙江大学建筑工程学院防灾所副所长、韧性城市研究中心主任王乃玉提出,近年来,浙江坚持以数字化改革引领系统性变革,这些智慧化手段也应当被运用于高层建筑消防风险排查和预警。“可以在杭州、宁波等高楼较多城市先行试点,结合‘未来社区’

建设,建立老旧高层风险隐患数据库,定期组织开展安全检查,采取动态销号模式督促整改。”

发现了风险隐患,管理责任又该如何落实?宁波市鄞州区东柳街道华侨城社区党委书记郑红波也带来了新解法。

东柳街道共有30个小区,大多已交付使用20年以上,或多或少存在一些消防设施老化的问题,亟需改造提升。

为了破解这一难题,东柳街道大胆探索了市场化助力监管模式。郑红波介绍,当地推出“保险+服务”模式,将消防设施设备维护管理职能推向了市场。保险公司则会联合第三方专业维保单位,为住宅小区消防设施设备进行日常维护保养、年度检测。如因未能及时维修造成火灾损失扩大或人员伤亡,均由保险公司赔付,赔付额最高可达500万元,一定程度上解决了消防设施设备没人管、管不好、不愿管的问题。

#### “消防宣传”

##### 成了发言高频词

消防安全,重在防范。筑牢消防安全的“防火墙”并不仅仅是消防员和管理者的责任,也需要大家的共同努力。

在此次民生协商论坛中,“消防宣传”也成为委员发言中的高频词。

省政协委员、衢州市衢江区政协副主席罗诚剑通过调研发现,目前高层建筑消防安全的宣传形式还比较单一,一些居民消防意识不强、重视不够。他建议,要将触角延伸到社区最末梢,发挥社区党组织动员能力,组织老党员、老干部、退休职工教师等担任兼职消防宣传员,培养带动一批“消防明白人”。

省政协委员、省侨联副主席、荷兰得力浦集团公司董事长傅旭敏认为,应当充分利用网络、报刊、电视等新闻媒体,发动广大群众积极参加消防产品的监督和投诉,动员全社会力量共同抵制和打击假冒伪劣消防产品。

针对委员们的建议,省应急管理厅的相关负责人也在现场作了回应。未来将在安全宣传教育上下更大功夫,采取群众喜闻乐见的形式,组织开展消防安全宣传活动,广泛动员群众参与隐患自查自纠,切实提升群众安全意识和技能,努力实现“人人能自救、个个会逃生”。

## 首届国家级汽机本体检修工竞赛决赛昨开幕

个人成绩前三将被授予“全国技术能手”称号

本报讯 9月4日,首届国家级汽机本体检修工竞赛决赛在宁波开幕。本次竞赛是2023年全国行业职业技能竞赛——第十四届全国电力行业职业技能竞赛的第三项赛事,由中国电力企业联合会、中国就业培训技术指导中心联合主办,浙江省能源集团承办。这是全国电力行业职业技能竞赛首次在宁波举行,也是浙江能源企业首次承办国家级职业技能竞赛。

来自包括中国华能集团、大唐集团、中国华电集团、国家能源集团、中国电力投资集团、中国长江三峡集团等全国大型发电集团的24支队伍参赛。

我国能源电力供应中,火电机组在较长一段时间内将继续发挥“压舱石”“稳定器”的作用。汽轮机是火力发电厂和核电站中承担能源转换任务的核心装置,定期高质量完成汽机本体检修工作是保证火力发电厂和核电高效、可靠运行的重要手段,对我国

电力稳定供应、可靠运行意义重大。

本次汽机本体检修工技能竞赛是人社部批准的国家级赛事,对获得竞赛决赛个人成绩前三名的选手,将由中国电力企业联合会报请人力资源和社会保障部核准后授予“全国技术能手”称号。

本次竞赛分理论考试和技能操作考试两部分。其中,理论考试主要考察对发电厂汽轮机本体、调速系统、水泵、管阀和辅机检修等方面的基础知识,以及汽轮机设备及检修新技术、新材料、新工艺的掌握程度;技能操作考试包含推力瓦平面修刮、转子对轮中心调整和隔板洼窝中心测调3个项目。

据介绍,本次竞赛旨在大力弘扬劳模、工匠精神,加强知识型、技能型、创新型劳动者队伍建设,为电力行业提供相互交流、共同提高的舞台,引导鼓励广大电力职工立足本职、钻研技术、走岗位成才发展



祝益军 摄

道路。通过此次竞赛,进一步促进全国电力行业汽机本体检修工专业人才培养队伍的成长。

接下来的三天,参赛队伍将在浙能镇海发电厂同台竞技,展现汽机检修人员的风采。

本报记者 王燕平 通讯员 许明荣 鲁健