

南京一小区架空层电动自行车起火,引发全楼火灾 15人遇难 杭州电瓶车进楼充电的情况多吗? 多路记者现场暗访 老小区里,“飞线充电”屡见不鲜

本报记者 陈颖 谢春晖

南京的一场大火让所有人为之痛心——2月23日4时39分,南京雨花台区明尚西苑小区发生火灾,导致15人遇难、44人受伤。经当地消防部门初步分析,火灾由小区6栋建筑地面架空层电动自行车存放处起火引发。

教训无比深刻。一时,关于电动自行车停放、充电等问题引起社会关切。不少杭州市民也纷纷开始查看身边存在的电动自行车停放、充电消防隐患。

“我家楼下的架空层就有电瓶车停放,安全吗?”“邻居用飞线给电瓶车充电很危险,我该怎么办?”“遇到电瓶车火灾,到底该如何正确逃生?”

带着大家的问题,昨天,本报记者走访了杭州多个小区,查看电动自行车停放和充电的情况,也与一些市民聊了聊有关电动自行车的消防安全问题。



水陆寺巷小区有飞线充电 陈颖 摄

现场走访

有些旧改后的小区已有序停放 也有飞线充电和室内停放的

本报记者陆续走访了新华坊、天安假日公寓、良园小区、金庆公寓等多个小区。

在金庆公寓,记者发现小区电动车停车较为规范,车子整齐有序地停放在统一划定的停车棚区域,内设智能充电站。停车棚的醒目位置,张贴了多个“电动自行车充电区域”提示信息。楼道里,也没有乱停乱放的电动车。

良园小区是杭州市中心典型的老社区,非机动车是小区居民最日常的出行工具,这里的电动车同样统一停放在公共停车棚。记者观察了一下,加装的电梯也没有发现有居民推车入户的现象。“这里

以前充电桩少,停车棚脏乱差。”小区一位住户告诉记者,小区去年完成了旧改,之前公共停车棚也存在乱堆物、乱停车、乱充电的情况,现在好多了,公共停车棚整洁了不少,充电也更安全了。

也有一些小区存在安全隐患。比如,水陆寺巷小区。这个一个老小区,记者刚进入就看到一根黄色电线从某幢三楼居民家中的阳台“穿墙”而出,顺着外墙一路连接到一楼单元门口。这辆正充电的电动车距离单元门不到半米。另一幢,一根黑色电线从一楼某户的房内垂出两三米,从窗户的栅栏穿过,为停在小区道旁的电动车充电。

记者注意到,该小区西侧其实有可供电动车停放的车棚。此外,小区多处也设有充电柜。有居民认为,这主要是因为家里的电费更便宜。“而且车棚位置较小,想要使用时,经常找不到空位,所以有些人飞线充电。”

三里亭村民家园小区,居民楼多为两三层高,很多楼道门口挂有招租信息。很多楼梯间都停放着电动车,有一幢的一楼通道内停了6辆电动车。记者看到,有些居民会将电动车推入楼道充电。虽然居民楼旁设有公共充电柜,但记者走访时,却没有看到一辆电动车在此充电。

法条释义

电动车到底应该停在哪里 小区架空层到底可不可以停

“南京这把火烧得太触目惊心,电瓶车真的不能停在楼道里啊。”这是“南京2·23”火灾发生后,不少居民发在朋友圈里的话。

那么,电动自行车到底该停在哪里呢?小区架空层到底可不可以停电动自行车?

记者对照了2021年施行的《高层民用建筑消防安全管理规定》第三十七条,若是作为公共门厅设

置的架空层,是明令禁止作为电动自行车的充电场所。确需在架空层内设置电动自行车充电和停放区域,则应该对照管理规定中的要求,与该建筑的其他部分进行防火分隔。比如,安装防火门、设置防火墙,并安装烟感报警器、喷淋装置等。

2023年10月10日,杭州市正式施行《杭州市电动自行车消防安全管理办法》。该办法鼓励

业主大会或者业主委员会通过制定住宅小区管理规约等,引导业主在集中停放充电场所或者使用集中充电设施给电动自行车充电。

也明确了市和区、县(市)人民政府应当加大力度,多措并举推动有条件的已建成住宅小区、单位结合实际,设置符合安全要求的电动自行车集中停放充电场所。

安全提醒

电动车起火 我该如何逃生

2021年7月30日,钱江晚报曾联合杭州消防进行过一场电动自行车电池破坏性实验。

实验中,锂电池专家就曾提醒,居民自行使用飞线充电时,就会有可能会遇到使用不合适的充电器造成电池过充过载,引发火灾。也就是说,居民们在给电动车充电时,最佳的选择就是在符合消防规定的集中充电区域进行充电。

在调查走访中,居民们跟记者聊得最多的还是:如果真遇到小区高层楼道里电动自行车起火了,或是遇到其他火灾情况,该如何自救?

此前,钱江晚报联合杭州市消防救援支队进行过两次电瓶车起火的真实火场逃生体验。

实验再次提醒大家,躲避明火和产生的高温烟气是逃生最关键的一步。

一旦自己所处建筑有火灾发生,在确保自己所处位置没有大量浓烟侵入且距离起火点较远的情况下,可以选择固守现场等待救援。



扫一扫 直达记者帮

即日起,钱报“记者帮”向大家征集电动车安全隐患线索。你可以将你看到的隐患拍下来或者写成文字,发给“记者帮”,我们一并向消防反映。

让我们携起手来,共同让身边的隐患少一个再少一个。

产权公告 接稿电话:0571-85311551

杭州产权交易所公告

杭州地铁商业项目招商公告

杭州地铁商业经营管理有限公司为杭州地铁集团全资子公司,主要负责杭州地铁商业项目的经营管理。2024年各线路地铁商业区、地铁上盖物业的在营及新开项目持续招商中,现发布招商公告,欢迎有意向承租的品牌、企业来电咨询。

地铁商业区		地铁上盖及底商	
2号线	人民路站商业区	1号线	七堡站T1、T2楼商业空间
3号线	古荡新村站商业区	1号线	龙翔桥站工联二期
3号线	潮王路站商业区	2号线	沈塘桥坤泽荟金座
3号线	文一西路站商业区	2号线	沈塘桥D口上盖物业
3号线	善贤站商业区	3号线	丁桥站D口上盖物业
4号线	池华街站商业区	10号线	翠柏路站B口上盖物业
5号线	创景路站商业区	19号线	五联站E口上盖物业
6、7号线	奥体中心站商业区	19号线	藕花洲项目
7号线	市民中心站商业区	/	/
19号线	文三路站商业区	/	/
19号线	海创园站商业区	/	/

联系人及联系方式:
黄先生 0571-87253076 huangyiqing@hzm metro.com
胡先生 0571-86010010 hzdtsyys@hzm metro.com

遗失

遗失声明 湖州市森材木业贸易有限公司,不慎遗失车辆宝马1998CC小轿车(车架号WBA21AT00RCPO7468)的货物进口证明书(书号H22230160416)。特此声明作废。

遗失公告 杭州星火科技信息有限公司绍兴分公司(统一社会信用代码:91330602MA2GD27KX1)遗失绍兴市越城区市场监督管理局2005年10月14日核发的营业执照正、副本各壹本,声明作废。

本校决定撤销浙江中医药大学古中医研究院,并自即日起停止所有内外活动。特此登报声明。浙江中医药大学 2024年2月26日

分类广告 | 订版热线:0571-85311120 微信:qjwbflgg