

趁“风”打劫，注定得不偿失



本报评论员
王彬

被利益蒙蔽了双眼，做出贪小便宜吃大亏的傻事，结局注定是得不偿失。

前不久，受超强台风“摩羯”袭击，海口部分地区出现短暂停电，不少居民选择住酒店，有酒店出现涨价情况。日前，海南省市场监管局对4起哄抬价格案件发出行政处罚告知书，4家酒店均被罚款20万元，其中一家酒店平时客房销售价格为87元至275.19元/间/晚，9月7日至8日涨了7倍。

对于台风期间酒店涨价，网友们纷纷表示这是趁火打劫。更有网友发出灵魂拷问：“这样做良心不会痛吗？”

此事经不起法律的检验。酒店有自主定价权，并不意味着价格可以乱涨。根据《中华人民共和国价格法》第十四条第三项规定，经营者不得有的不正当价格行为包括捏造、散布涨价信息，哄抬价格，推动商品价格过高上涨。

涨价不是原罪，但必须根据市场情况控制在合理的范围内，要做到明码标价、诚信经营、公平交易。在极端天气下，市场供需以及酒店成本确实发生了变化，根据这些变化进行合理适当的价格浮动，无可厚非，但酒店涨价7倍，这和“合理”“公平”并不沾边，和“借机大幅涨价，哄抬客房价格，扰乱市场价格秩序”倒是大有关系。

海南省市场监管局及时出手，依法惩处。社会对此的普遍共识是，相关部门罚得好，罚出了公正，彰显了良心，也划出了底线。

这些酒店只看到眼前利益，却看不到长远利益。看似是一时赚了盆满钵满，可这聚宝盆还没捂热，就被群众的口诛笔伐打翻在地，不仅交了罚款，也丢了口碑。说到底，它们是被利益蒙蔽了双眼，做出贪小便宜吃大亏的傻事，结局注定是得不偿失。

换个角度想想，若相关酒店严格遵守法律法规，把维护消费者的权益放在第一位，与群众同舟共济、守望相助，成为守护人们的温暖港湾，这便守住了信用，赢得了人心，既对得起自己的良心，也兜得住未来的生意。两种境遇相比较，什么是聪明，什么是愚蠢，一目了然。

这些酒店被罚，是一个教训。它警示着经营者，无论客观情况如何变化，都要稳得住，不逾矩不越界，守住底线。

低头成瘾 错过万千精彩



本报评论员
陈江

或许大多数“低头族”并未意识到，每一次低头，都可能错过与现实世界精彩瞬间的连接，更可能无形中筑起了一道阻碍人与人之间交流的墙。

一场本应沉浸于艺术之美的讲座，却因“台下很多人自始至终都在低头看手机”，意外地成为了公众关注的焦点。据报道，近日，国际摄影大师斯蒂芬·肖尔在中央美术学院的讲座上，遭遇尴尬一幕：不少听众自始至终低头沉浸在手机屏幕之中，忽略了台上的精彩分享。斯蒂芬·肖尔在批评这种行为后离席，震惊了现场每一个人，并在网络上引发热议。

随着智能手机的普及，社会似乎进入了一个“无手机不欢”的时代。无论是乘地铁、坐公交，还是吃饭、喝咖啡，都能看到人们低头在刷手机。这种现象背后，是注意力被无限切割和碎片化的现实。社交媒体的即时更新、短视频的快速切换、新闻资讯的滚动推送……所有这些看似便捷的信息获取方式，不断分散着人们的注意力，让受众难以长时间聚焦于某一事物，更难以进行深入思考和理解。

作为一位在摄影艺术领域深耕多年的大师，斯蒂芬·肖尔希望通过面对面的交流，将自己的创作理念、艺术感悟乃至独特视角传递给每一位听众。然而，当他目光所及皆是“低头族”时，大师内心的失落是很明显的。

或许大多数“低头族”并未意识到，每一次低头，都可能错过与现实世界精彩瞬间的连接，更可能无形中筑起了一道阻碍人与人之间交流的墙。在斯蒂芬·肖尔的讲座现场，他们则是错过了与大师面对面交流的机会，也放弃了对自己 and 他人的一种基本尊重。

参与文化活动，本质上是一种精神层面的交流与对话。它要求参与者保持一定的专注度，以开放的心态去聆听，去感受，去思考。在讲座中，听众与主讲人之间、听众与听众之间存在一种隐形的契约关系——即彼此尊重，共同营造一个良好的学习与交流环境。对于主讲人来说，这种基本尊重，是分享热情与智慧的源泉；对听众而言，则是提升自我、拓宽视野的机会。保持基本的专注，不仅是对主讲人的尊重，更是自身素养的体现。

摄影大师中途离席，不只是在批评听众注意力分散，更是在呼唤一种对艺术交流的尊重以及自我修养的提升。

保护生态 不可简单粗暴



本报评论员
项向荣

保护环境是应有之义，但不等于拒人于千里之外，不能忽略了游客的实际需求和体验。

近日，有网友发布视频称，四川甘孜稻城亚丁景区禁止游客吃泡面，原因是泡面汤水会污染环境，但在景区经营的商店里却能泡售价22元的热干面。这一行为引发质疑。

因泡面汤水会污染环境禁止游客食用，并非稻城亚丁一家，早有其事。2005年，安徽黄山风景区决定停止销售方便面，同时倡议游客不携带泡面在山上冲泡食用，因为一些游客会随手将汤汁倒进土里，从而改变土壤的酸碱度，对植物特别是黄山松生长不利。

保护稻城亚丁这片净土免受污染，是景区不可推卸的责任。泡面汤水随意抛弃，确实可能对环境造成不良影响。从环保角度出发，禁止游客在景区内食用泡面，有其合理性和必要性。但景区经营方自己首先要遵循新规，执行过程中要有透明度和一致性。但据网友说，看到景区工作人员在打扫卫生时将泡面的汤倒入草坪。如此做法，岂非言行不一？

解决吃泡面带来的污染问题，不能一味靠堵，还要靠疏。有游客呼吁，如果景区能急游客所急，提供物美价廉的食品来代替泡面，就能减少游客对泡面的依赖。

所幸，面对游客的质疑，甘孜州稻城亚丁景区管理局的回应很给力：对热干面经营者进行约谈加停业整顿；为自带方便面的游客免费提供开水和场所；开展环卫员集中培训，统一收集和规范垃圾处理。

保护环境是应有之义，但不等于拒人于千里之外，不能忽略了游客的实际需求和体验。真正的环保应是一种科学管理，是在尊重自然、保护生态的前提下，合理引导游客行为，而非简单粗暴地禁止某些行为。

专刊 产权公告 接稿电话：0571-85311551

杭州产权交易所公告

杭州市余杭区中泰街道绿城桃花源黄龙度假酒店康体中心部分房屋出租公告

项目名称：杭州市余杭区中泰街道绿城桃花源黄龙度假酒店康体中心部分房屋4年租赁权

出租面积：约995平方米

出租底价：人民币380000元/年

信息披露截止时间：

2024年10月16日16时止

联系人及电话：

孙先生、楼先生

0571-86892316、0571-85085368

详情请登录杭州产权交易所网站
www.hzaee.com 查阅。

招必得-建易招标采购平台租赁权交易公告

标的编号：ZBD-24-09-13

项目名称：杭州市上城区新风路260号2幢(西广场C座)3楼3003室一年租赁权

出租底价：2.0元/平方米/天

信息披露开始时间：

2024年9月19日9时

联系人及电话：徐女士 85817297

详情请登录杭州招必得网站
www.zhaobide.com 查阅。